

SENARAI SEMAK SURAT KUASA IKATAN “PEMEGANG AMANAH” (DEED OF TRUST)

PERHATIAN :

Borang ini hendaklah ditandatangani di hadapan :-

1. a) Pentadbir Tanah : Untuk Tanah **KAWASAN SIMPANAN MELAYU** dan Pegangan Bebas (Free Hold)
Bawa Sijil Kelahiran Asal Penerima.
- b) Peguam : Untuk Tanah Pegangan Bebas (Free Hold) dan **BUKAN** Tanah Kawasan Simpanan Melayu.
2. Sila matikan setem hasil RM10.00 pada Borang Permohonan. (Pemohon diminta mengisi **dua (2)** Salinan Borang bagi setiap permohonan).

UNTUK TINDAKAN PENDAFTARAN:

1. Dua (2) set borang **ASAL** permohonan (yang telah dimatikan setem).
2. Dua (2) Salinan borang permohonan yang telah disetemkan
3. Hakmilik Asal
4. Salinan Kad Pengenalan pemohon/pemberi dan penerima.
5. Salinan Sijil Kelahiran Penerima bagi Tanah **KAWASAN SIMPANAN MELAYU**.
6. Salinan resit cukai tanah tahun semasa.
7. Bayaran Pendaftaran : i) RM 30.00 (Surat Amanah)
ii) RM 30.00 (Pendaftaran Pemegang Amanah)

**PERMOHONAN UNTUK MENDAFTARKAN
SURAT KUASA IKATAN “PEMEGANG AMANAH” (DEED OF TRUST)**

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT PENDAFTARAN	
Ingatan Pendaftaran dibuat dalam dokumen/dokumen hakmilik dalam daftar yang dijadualkan di bawah ini mulai dari pukul pada haribulan.....20	
T.M. Pendaftar/Pentadbir Tanah Daerah Hulu Langat	Fail mengenai :- No. Perserahan :

Kepada : Pentadbir Tanah Daerah Hulu Langat

Saya..... No.K.P.:.....

Beralamat di

Pemilik berdaftar tanah bagi hakmilik seperti dinyatakan dalam Jadual (i) di bawah ini, memohon untuk didaftarkan sebagai Pemegang Amanah (As trustee) ke atas tanah tersebut kepada penama seperti di dalam Jadual (ii).

2. Surat Kuasa Amanah ini dibuat adalah di atas persetujuan dan kerelaan saya serta menurunkan tandatangan di bawah ini dengan syarat-syarat seperti berikut :

- 2.1 Amanah ini akan saya tarik balik pada bila-bila masa jika diperlukan untuk membuat pindahmilik daripada saya sebagai “Pemegang Amanah” balik kepada saya sebagai pemilik.
- 2.2 Sekiranya saya meninggal dunia , maka penama yang dinyatakan di dalam Jadual (ii) adalah berhak menuntut kuasa dengan menerima bahagiannya mengikut pembahagian di dalam surat kuasa ini.
- 2.3 BAHAWASANYA DENGAN TERMAKTUBNYA SURAT KUASA IKATAN AMANAH INI maka waris-waris yang lain tidak berhak menuntut ke atas tanah tersebut.

JADUAL (i)

JADUAL TANAH					
MUKIM	LOT/PT NO.	JENIS DAN NO. HAKMILIK	BAHAGIAN TANAH	NO.DAFTAR PAJAKAN/PAJAKAN KECIL	NO.DAFTAR GADAIAN

DESENTRALISASI PEMERINTAHAN DAERAH DAN TRANSFORMASI SISTEM PEMERINTAHAN

JADUAL (ii)

SAYA ADALAH "PEMEGANG AMANAH" UNTUK				
BIL	NAMA	NO.K.P.	BAHAGIAN TANAH	HUBUNGAN

Dengan ini saya menurunkan tandatangan/cap ibu jari di bawah ini di hadapan Pentadbir Tanah Daerah Hulu Langat pada hari ini bertarikhhb.....20.....

.....
()

Saya Penolong Pentadbir Tanah Hulu Langat, dengan ini mengesahkan bahawa tandatangan/ cap ibu jari yang di atas ini telah dibuat dihadapan saya padahb.....20..... yang telah mengaku kepada saya ;

- a) Bahawa ia/mereka adalah cukup umur;
- b) Bahawa ia/mereka adalah Warganegara Malaysia;
- c) Bahawa ia/mereka telah menyempurnakan suratkuasa ini dengan kerelaan hatinya sendiri dan;
- d) Bahawa ia/mereka faham akan kandungan suratkuasa ini dan natijahnya.

Disahkan oleh :
(Pentadbir Tanah Daerah Hulu Langat)

**PERMOHONAN UNTUK MENDAFTARKAN
SURAT KUASA IKATAN "PEMEGANG AMANAH" (DEED OF TRUST)**

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT PENDAFTARAN	
Ingatan Pendaftaran dibuat dalam dokumen/dokumen hakmilik dalam daftar yang dijadualkan di bawah ini mulai dari pukul pada haribulan 20	
T.M. Pendaftar/Pentadbir Tanah Daerah Hulu Langat	Fail mengenai :- No. Perserahan :

Kepada : Pentadbir Tanah Daerah Hulu Langat

Saya..... No.K.P :

Beralamat di

Pemilik berdaftar tanah bagi hakmilik seperti dinyatakan dalam Jadual (i) di bawah ini, memohon untuk didaftarkan sebagai Pemegang Amanah (As trustee) ke atas tanah tersebut kepada penama seperti di dalam Jadual (ii).

2. Surat Kuasa Amanah ini dibuat adalah di atas persetujuan dan kerelaan saya serta menurunkan tandatangan di bawah ini dengan syarat-syarat seperti berikut :

- 2.1 Amanah ini akan saya tarik balik pada bila-bila masa jika diperlukan untuk membuat pindahmilik daripada saya sebagai "Pemegang Amanah" balik kepada saya sebagai pemilik.
- 2.2 Sekiranya saya meninggal dunia , maka penama yang dinyatakan di dalam Jadual (ii) adalah berhak menuntut kuasa dengan menerima bahagiannya mengikut pembahagian di dalam surat kuasa ini.
- 2.3 BAHAWASANYA DENGAN TERMAKTUBNYA SURAT KUASA IKATAN AMANAH INI maka waris-waris yang lain tidak berhak menuntut ke atas tanah tersebut.

JADUAL (i)

JADUAL TANAH					
MUKIM	LOT/PT NO.	JENIS DAN NO. HAKMILIK	BAHAGIAN TANAH	NO.DAFTAR PAJAKAN/PAJAKAN KECIL	NO.DAFTAR GADAIAN

JADUAL (ii)

SAYA ADALAH "PEMEGANG AMANAH" UNTUK				
BIL	NAMA	NO.K.P.	BAHAGIAN TANAH	HUBUNGAN

Dengan ini saya menurunkan tandatangan/cap ibu jari di bawah ini di hadapan Pentadbir Tanah Daerah Hulu Langat pada hari ini bertarikhhb.....20.....

(.....)

Saya Penolong Pentadbir Tanah Hulu Langat, dengan ini mengesahkan bahawa tandatangan/ cap ibu jari yang di atas ini telah dibuat dihadapan saya padahb.....20..... yang telah mengaku kepada saya ;

- a) Bahawa ia/mereka adalah cukup umur;
- b) Bahawa ia/mereka adalah Warganegara Malaysia;
- c) Bahawa ia/mereka telah menyempurnakan suratkuasa ini dengan kerelaan hatinya sendiri dan;
- d) Bahawa ia/mereka faham akan kandungan suratkuasa ini dan natijahnya.

Disahkan oleh :

(Pentadbir Tanah Daerah Hulu Langat)