



PEJABAT DAERAH/TANAH
HULU SELANGOR
JALAN BUKIT KERAJAAN
44000 KUALA KUBU BHARU
SELANGOR

Telefon : 03-60641026
03-60641030
No. Faks : 03-60644253 (Pegawai Daerah)
03-60641160 (Pentadbiran)
03-60642909 (Pembangunan)
03-60644253 (Tanah)
E-Mail : pdhs@selangor.gov.my



selangorku

"KUALITI ADALAH TANGGUNGJAWAB KITA"

"KEJUJURAN DAN KETEKUNAN"

Ruj Kami: (12) dlm.PTHS 2C/131/2014
Tarikh: 12 Oktober 2018

Seperti Senarai Edaran

Y.Bhg.Dato'/Tuan/Puan,

PERMOHONAN PELUPUSAN SECARA PEMBERIMILIKAN TANAH KERAJAAN DI BAWAH SEKSYEN 76 KANUN TANAH NEGARA SECARA JUALAN TENDER TERBUKA MENGIKUT PEKELILING PTG SELANGOR BIL 6/2010 DAN 3/2016 DI DAERAH HULU SELANGOR

Dengan segala hormatnya saya di arah merujuk kepada perkara tersebut di atas.

2. Dimaklumkan bahawa keputusan Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Selangor Bil ke 19/2015 bertarikh 10 Jun 2015 telah menimbang agar permohonan pelupusan tanah ini perlu dibuat secara jualan tender terbuka selaras dengan Pekeliling PTGS Bil 6/2010 dan Bil 3/2016.
3. Sehubungan itu, kerjasama pihak Ybhg. Dato'/Tuan/Puan adalah dipohon untuk membuat hebahan kenyataan pada **17.10.2018** iaitu satu (1) bulan sebelum tarikh tutup kenyataan pada **16.11.2018** kepada orang awam melalui laman sesawang jabatan pihak Ybhg. Dato'/Tuan/Puan selaras dengan Pekeliling Pengarah Tanah dan Galian Selangor Bil 6/2010 dan 3/2016. Bersama-sama ini disertakan maklumat berkenaan tender seperti berikut:

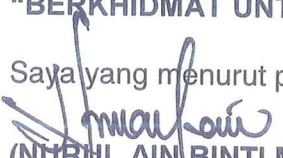
- 3.1 Kenyataan Permohonan Pelupusan Tanah Kerajaan Secara Jualan Tender Terbuka – **Lampiran A**
- 3.2 Pelan tapak – **Lampiran B**

4. Perhatian dan kerjasama pihak YBhg. Dato'/Tuan/Puan amatlah diharapkan.

Sekian, terima kasih.

" MEMBANGUN BANGSA MEMAKMUR NEGERI "
"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

Saya yang menurut perintah,


(**NURUL AIN BINTI MAT MESRI**)
b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Selangor

- s.k: i). Tuan Pegawai Daerah
ii). Ketua Penolong Pegawai Daerah (Bahagian Khidmat Pengurusan)
iii). Unit ICT (Khidmat Pengurusan)-Sila buat hebahan dalam laman sesawang Jabatan
iv). Semua Balai Penghulu Mukim Daerah Hulu Selangor



AS/corosz/ai



LAMPIRAN B

BIL: 2/2018

**PEJABAT DAERAH / TANAH
HULU SELANGOR**

KENYATAAN PERMOHONAN PELUPUSAN TANAH SECARA TENDER

TAWARAN PERMOHONAN PELUPUSAN TANAH SECARA TENDER KE ATAS TANAH SELUAS LEBIH KURANG 8,035 METER PERSEGI KE ATAS PT 1368 MUKIM HULU YAM DAERAH HULU SELANGOR

TANAH UNTUK PEMBERIMILIKAN

Tawaran ini adalah terbuka kepada individu dan syarikat yang layak sepertimana yang dijelaskan di bawah Seksyen 43 Kanun Tanah Negara.

Perihal Tanah adalah seperti berikut :-

1. Lokasi Tanah : PT 1368, Kawasan Perindustrian Hulu Yam, Mukim Hulu Yam Daerah Hulu Selangor
2. Pelan Tapak : Di Lampiran
3. Harga Pasaran : RM1,690,000.00 (RM210.00 smp) mengikut nilai JPPH
4. Butiran Tanah :
 - a. Luas : 8,035 Meter Persegi
 - b. Kategori : Bangunan
 - c. Syarat Nyata : Industri
 - d. Zoning : Pertanian
 - e. Dasar/Polisi Kerajaan Negeri yang perlu dipatuhi bagi cadangan pembangunan
 - i. Permohonan pelupusan tanah ini perlu dibuat secara tender selaras dengan Pekeliling PTGS Bil 6/2010 dan Arahan PTGS Bil. 3/2016.
 - ii. Pelan Kebenaran Merancang oleh Pihak Berkuasa Tempatan
5. Petender yang terpilih perlu menjelaskan bayaran premium dalam tempoh 3 bulan dari tarikh penerimaan notis Borang 5A.

Bagi yang berminat, sila dapatkan senarai semak dan borang permohonan PB01/2010 dengan bayaran RM5.00 daripada Pejabat Tanah/Daerah Hulu Selangor dengan mengemukakan harga yang hendak ditawarkan.

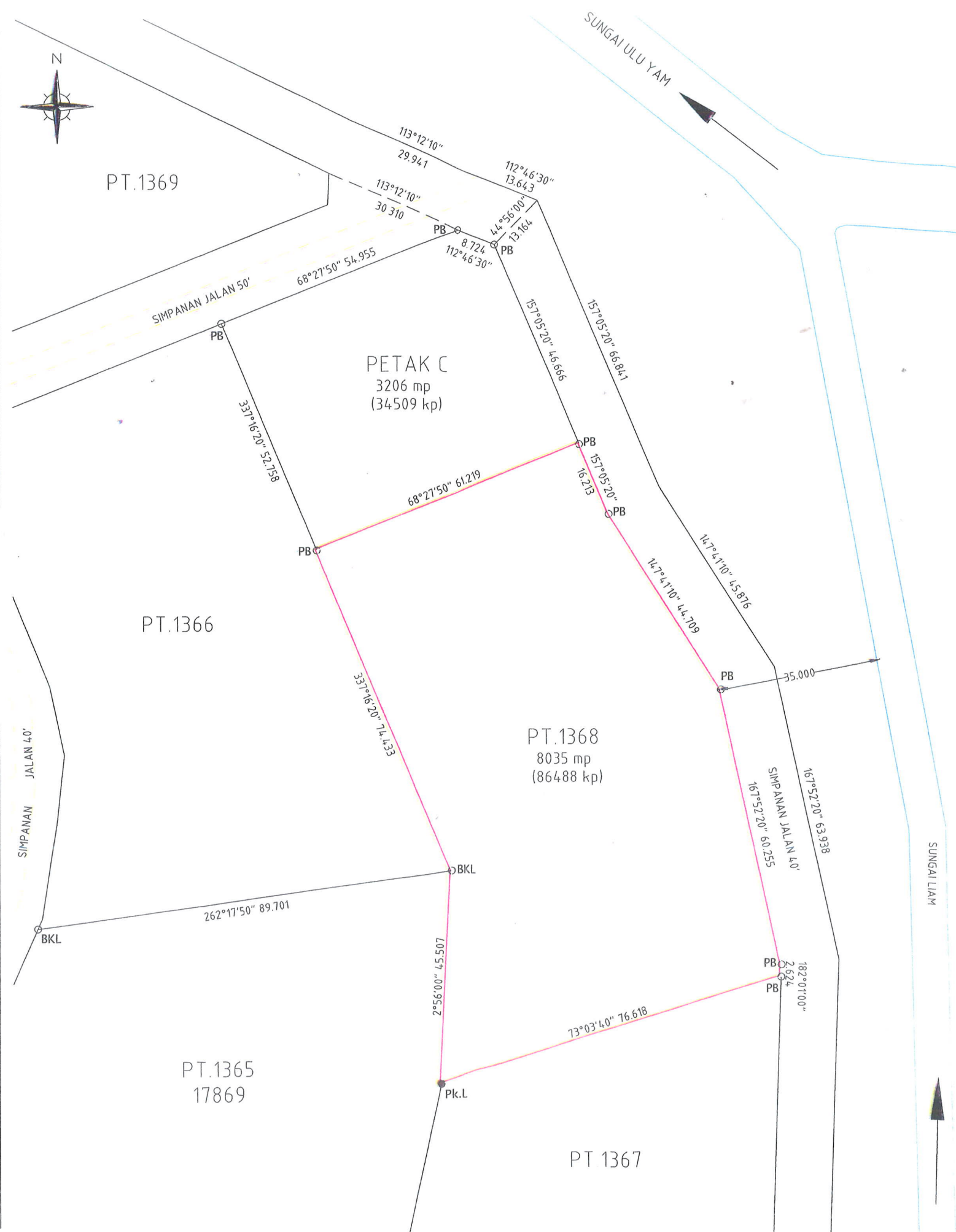
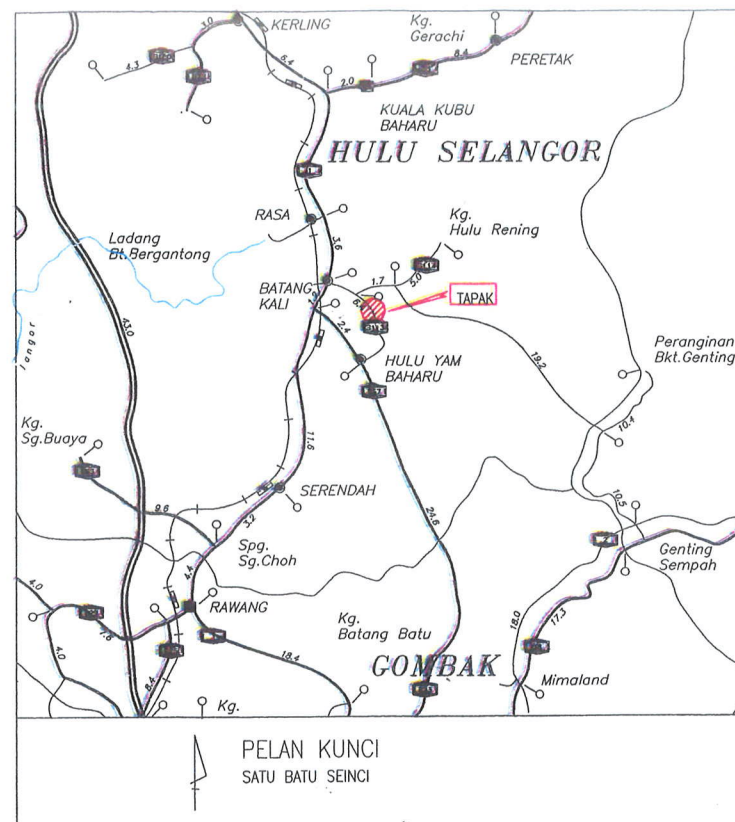
Sila kemukakan permohonan kepada:

PENTADBIR TANAH HULU SELANGOR
Pejabat Daerah/Tanah Hulu Selangor
44000 Kuala Kubu Bharu

Tarikh Tutup: 16 November 2018. Satu (1) bulan daripada tarikh kenyataan ini disiarkan.



(MOHD FAUZI BIN MOHD YATIM)
Tarikh : 17 Oktober 2018



TAJUK :

NOTA:

PETUNJUK :

PEMILIK :	
-----------	--

JURUKUR BERLESEN :

NO. PELAN : JAJ/B/541/2011-E