

PECAH SEMPADAN TANAH DAN SERAH SEBAHAGIAN TANAH

Pecah Sempadan Tanah dan Serah Sebahagian Tanah bermaksud memecah sempadan tanah kepada dua bahagian atau lebih dan serah bahagian daripada tanah itu.

BAGAIMANA MEMOHON

- a) Dibuat melalui Pentadbir Tanah ;
- b) Dibuat oleh pemilik tanah sendiri;
- c) Permohonan hendaklah disertakan dengan dokumen yang berkaitan.

CARA MEMOHON

- (i) BORANG 9A dan 12B (3 Salinan).
- (ii) 12 pelan susunatur dan pra-hitungan yang diluluskan oleh pihak PBT (MPK/MBSA).
- (iii) Carian Rasmi Asal
- (iv) Salinan Cukai Semasa
- (v) Surat kelulusan pelan cantuman dari pihak PBT.

- (vii) Surat kebenaran daripada Pemegang Gadaian (sekiranya ada gadaian dengan mana-mana pihak).
- (xi) Surat Kuasa Wakil (P.A) didaftarkan di Mahkamah Tinggi dan Pejabat Tanah – sekiranya permohonan dibuat oleh wakil pemilik tanah.
- (xii) 1 salinan MAA, Borang 24 dan 49 terkini (sekiranya permohonan dibuat oleh syarikat)

BAYARAN PERMOHONAN YANG DIKENAKAN

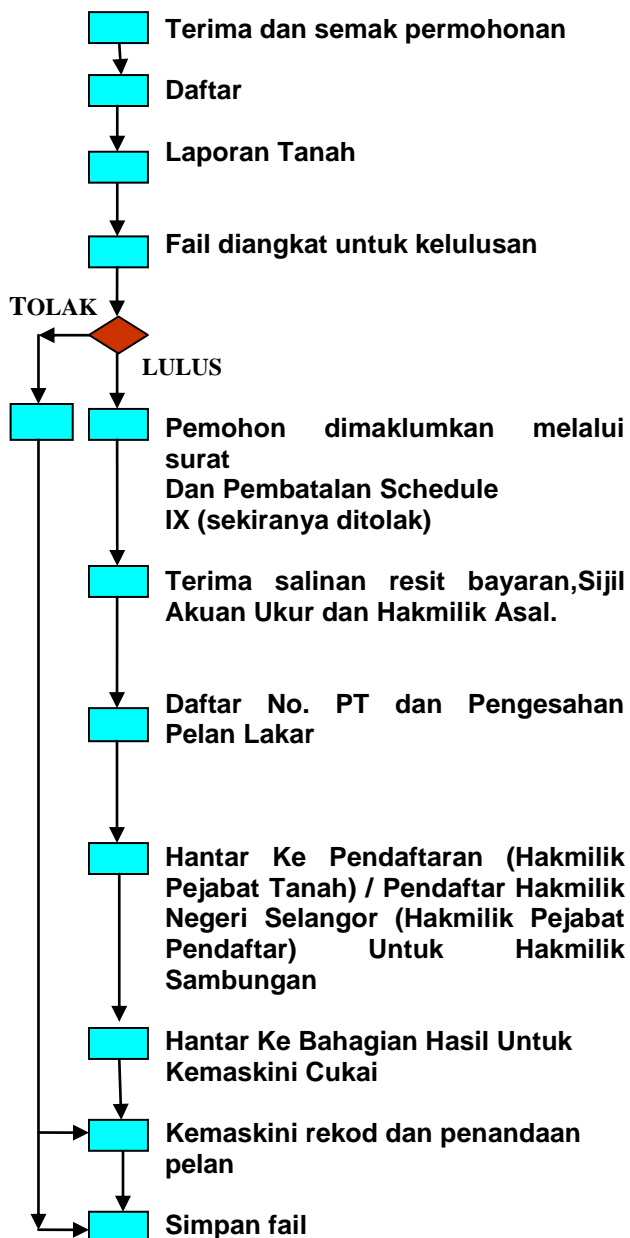
- a) Kurang daripada RM120.00
10 hektar
- b) 10 hektar hingga RM360.00
50 hektar
- c) Lebih 50 hektar RM600.00

(Bayaran mengikut Kaedah Tanah Selangor)

KUASA MELULUSKAN

- a) Melalui Pentadbir Daerah
(Hakmilik Pejabat Tanah)
- b) Melalui Pengarah Tanah dan Galian Selangor.
(Hakmilik Pejabat Pendaftar Negeri)

CARTA ALIRAN



Sebarang pertanyaan, sila hubungi :

Tuan Abdul Rahman Bin Johor
Ketua Penolong Pegawai Daerah
(Tanah)

[Tel:03-33711963](tel:03-33711963) Ext: 400

Puan Sazatul Faeza Binti Alias
Penolong Pegawai Daerah
(Pembangunan Tanah)

[Tel:03-33711963](tel:03-33711963) Ext: 401

Encik Mohd Haizal Bin Hafidz
Ketua Pembantu Tadbir
(Pembangunan Tanah)

[Tel:03-33711963](tel:03-33711963) Ext: 433

Encik Roslan Bin Nazir
Penolong Pegawai Tanah
(Pembangunan Tanah)

[Tel:03-33711963](tel:03-33711963) Ext: 472

Encik Zaliman Bin Jajuli
Penolong Pegawai Tanah
(Pembangunan Tanah)

[Tel:03-33711963](tel:03-33711963) Ext: 478

Puan Norazlina Binti Mohamad Saad
Pembantu Tadbir

(Pembangunan Tanah)

[Tel:03-33711963](tel:03-33711963) Ext: 422

PANDUAN PERMOHONAN PECAH SEMPADAN DAN SERAH SEBAHAGIAN TANAH (SEKSYEN 135 HINGGA 139 DAN 200 KANUN TANAH NEGARA 1965)



**PEJABAT DAERAH / TANAH
KLANG**

Diterbitkan Oleh :

**PEJABAT DAERAH / TANAH KLANG,
JALAN KOTA, 41902 KLANG,
SELANGOR DARUL EHSAN.**

TEL : 03-33711963

FAX : 03-33732762