

SENARAI FI DAN KADAR BAYARAN BAGI URUSAN TANAH DI PEJABAT DAERAH / TANAH KLANG

(Berdasarkan Kaedah-Kaedah Tanah Selangor Pindaan 2016)

UNIT PENDAFTARAN

1) URUSAN BUKAN URUSNIAGA

BIL	URUSAN	KADAR BAYARAN
1	Carian Rasmi	: RM 50.00
2	Carian Persendirian	: RM 30.00
3	Salinan Sah Dokumen	: RM 40.00
4	Salinan Sah Hakmilik	: RM 50.00
5	Pendaftaran <i>Power Attorney</i> / PA Institusi Kewangan	: RM 100.00
6	Pendaftaran <i>Power Attorney</i> / PA Individu / Syarikat	: RM 300.00
7	Surat Kuasa Wakil	: RM 30.00
8	Pendaftaran Pemegang Amanah / <i>Trustee</i> - Borang 51(J)	: RM 30.00
9	Pendaftaran Surat Amanah / <i>Trustee</i>	: RM 30.00
10	Bayaran Surat Kebenaran (Sekiranya Diperlukan)	: RM 30.00
11	Blanket Consent	: RM 100.00
12	Surat Akuan Sumpah	: RM 30.00
13	Tukar Nama Individu & Surat Akuan	: RM 60.00
14	Tukar Nama Bank & PA	: RM 50.00
15	Tukar Nama Syarikat	: RM 30.00
16	Masuk Kaveat Persendirian Atas Kepentingan (Bank), Notis & PA	: RM 340.00
17	Masuk Kaveat Persendirian Atas Tanah (Individu / Syarikat) & Notis	: RM 320.00
18	Masuk Kaveat Lien Atas Kepentingan & Notis	: RM 220.00
19	Masuk Kaveat Persendirian Atas Syer & Notis	: RM 320.00
20	Tarik Balik Kaveat Persendirian (Bank) & PA	: RM 80.00
21	Tarik Balik Kaveat Persendirian (Individu / Syarikat)	: RM 60.00
22	Tarik Balik Kaveat Lien (Bank) & PA	: RM 80.00
23	Tarik Balik Kaveat Lien (Individu / Syarikat)	: RM 60.00
24	Cadangan Pemetongan Kaveat & Notis	: RM 220.00
25	Perletakhakkan Mahkamah (<i>Vesting Order</i>)	: RM 100.00
26	Perintah Mahkamah	: RM 50.00
27	Pindahmilik Melalui Mahkamah	: RM 30.00
28	Grant Of Probate - Borang 51(O)	: RM 50.00
29	Letter Of Administration - Borang 51 (O)	: RM 50.00
30	Borang E Pesaka Kecil	: RM 0.00
31	Borang F Pesaka Kecil	: RM 0.00
32	Tukar Alamat	: RM 0.00
33	Penggantian Hakmilik Rosak	: RM 120.00
34	Penggantian Hakmilik Sementara - Hilang & Drafting	: RM 410.00

35	Penggantian Hakmilik Kekal - Hilang & Drafting	:	RM 410.00
36	Bayaran PA (Yang Telah Didaftarkan) Bagi Sebarang Urusan	:	RM 20.00
37	Perletakhakkan (<i>Vesting Order</i>), Warta & PA	:	RM 120.00

2) URUSAN URUSNIAGA

BIL	URUSAN		KADAR BAYARAN
1	Pindah Milik Tanah		
	Tidak melebihi RM 50,000	:	RM 50.00
	RM 50,001 hingga RM 200,000	:	RM 200.00
	RM 200,001 hingga RM 500,000	:	RM 400.00
	RM 500,001 hingga RM 1,000,000	:	RM 500.00
	Melebihi RM 1,000,000	:	RM1,500.00
2	Gadaian & PA	:	RM 120.00
3	Melepaskan Gadaian, PA & Pendua Gadaian 16A	:	RM 70.00
4	Pajakan Tanah	:	RM 50.00
5	Perintah Jual Melalui Mahkamah		
	Tidak melebihi RM 50,000	:	RM 50.00
	RM 50,001 hingga RM 200,000	:	RM 100.00
	RM 200,001 hingga RM 500,000	:	RM 300.00
	RM 500,001 hingga RM 1,000,000	:	RM 400.00
	Melebihi RM 1,000,000	:	RM1,000.00
6	Perintah Jual Melalui Pentadbir Tanah		
	Tidak melebihi RM 50,000	:	RM 50.00
	RM 50,001 hingga RM 200,000	:	RM 100.00
	RM 200,001 hingga RM 500,000	:	RM 300.00
	RM 500,001 hingga RM 1,000,000	:	RM 400.00
	Melebihi RM 1,000,000	:	RM1,000.00
7	Pemberian Ismen	:	RM 50.00

(Rujukan : *Selangor Land Rule 2003*)